



**ATA DA SÉTIMA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO
COMITÊ GESTOR DE INVESTIMENTOS DO
BIRIGUIPREV, REALIZADA EM 20 DE JULHO DE
2026.**

Aos vinte dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e seis às 08h00min, realizou-se a sétima reunião extraordinária do Comitê Gestor de Investimentos do Instituto de Previdência do Município de Birigüi – BirigüiPrev; cuja pauta constavam os seguintes itens a serem analisados:

1. Deliberação sobre os votos referente à Assembleia Geral de Cotistas a ser realizada por meio de Consulta Formal do fundo Brazilian Graveyard and Death Care Services Fundo de Investimento Imobiliário - FII Responsabilidade Limitada (CARE11). Foi feita a convocação através do Ofício Circular nº 21/2026, publicado no Diário Oficial Eletrônico em 20/07/2026, sendo também encaminhado por WhatsApp aos membros e publicado no site do Instituto. Estavam presentes, conforme se pode comprovar pelas respectivas assinaturas apostas na folha nº 28, do Livro de Presença nº 7, os membros: Edimur Angelo Monteiro Cintra, André Henrique Nogueira, Terezinha de Fatima Fortin, Rita de Cassia Guimarães dal Bello e Reinaldo Fernandes de Oliveira. Participaram Fernando Aparecido de Oliveira Tomazini, Diretor Financeiro, Adriana Manzini Nunes, Diretora Administrativa e Guiomar de Souza Pazian, Superintendente.

ASSUNTOS GERAIS: Tomando o uso da palavra, a Senhora Guiomar de Souza Pazian informou que a reunião trata sobre a Assembleia Geral de Cotistas do fundo BRAZILAN GRAVEYARD AND DEATH CARE SERVICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RESPONSABILIDADE LIMITADA (CARE-11). Informou que foi disponibilizada no dia 15/07/2026 a análise da consultoria Mais Valia e Pareceres Técnicos da Mosaico Consultoria e da Crédito & Mercado Consultoria de Investimentos sobre a assembleia e que foi encaminhada no grupo de whatsapp do Comitê. Quanto à votação da assembleia, os membros do Comitê deliberaram por votar nos itens I, II e seus subitens “Não” e nos itens III a XI “Não”. A justificativa para a votação foi de que o investimento de R\$ 2.079.000,00 realizada em 2018, pela composição do Comitê daquela época, o fundo não apresentava bons índices, verificado inclusive pela auditoria realizada pelo Ministério da Previdência em 2022; e que pelos órgãos de controle como o TCE-SP, não houveram manifestações na época da aplicação acerca do referido fundo. No relatório da auditoria do Ministério ainda consta: “Assim, conclui-se que embora aplicação obedeceu as regras estabelecidas pela legislação dos RPPS, faltou prudência aos membros do Comitê Gestor do BirigüiPrev, à época, na avaliação do investimento no BRAZILIAN GRAVEYARD & DEATH CARE SERVICES FII, tendo em vista o pioneirismo desse fundo nesse mercado, que foca predominantemente no setor cemitérios e, da evidente baixa liquidez que esse investimento oferecia, já que se trata de aplicação em um fundo fechado; e, apesar do alerta do controle interno. Assim, trata-se de decisão de investimento que poderá causar prejuízos ao RPPS quando for resgatado, através de



Instituto de Previdência do Município de Birigüi - BIRIGÜIPREV

Estado de São Paulo

Atas

- Livro nº 25 -

Fl. N.º 63

negociação de venda dessas cotas no mercado secundário nos pregões de bolsa de valores.” O valor do fundo até maio/2026 é de R\$ 157.291,20. Quanto aos itens da assembleia, fica registrado que os itens apresentados para votação não demonstram clareza nas informações, inclusive demonstrado pelos pareceres das consultorias financeiras de outros RPPS. Fez-se constar também que na auditoria realizada pela empresa Staff Auditoria e Assessoria quanto à aplicação do valor à época, consta o prejuízo de -84,1143% apurado na data base 31/12/2024, no valor de R\$ 1.748.736,00. A auditoria também calculou que se esse valor fosse aplicado em investimentos de renda fixa apresentaria o saldo em 31/12/2024 o valor de R\$ 3.393.081,08. O resultado dessa auditoria foi encaminhado para os órgãos de controle como o TCE-SP e o Ministério Público. **PALAVRA LIVRE:** Não houveram manifestações para constar em Ata. De todo o ocorrido, lavrou-se a presente Ata às 09h17min, que será assinada pelos membros do Comitê Gestor de Investimentos e da Diretoria Executiva do BiriguiPrev.

André Henrique Nogueira

Membro Titular

Coordenador do Comitê Gestor de Investimentos

Rita de Cassia Guimarães dal Bello
Membro Titular

Edimur Angelo Monteiro Cintra
Membro Titular

Terezinha de Fatima Fortin
Membro Titular

Reinaldo Fernandes de Oliveira
Membro Suplente

Guiomar de Souza
Superintendente
Certificado – TOTUM CP RPPS
DIRIG I
Certificado – TOTUM CP RPPS
CGINV I

Fernando Aparecido de Oliveira
Tomazini
Diretor Financeiro
Certificado – TOTUM CP RPPS
DIRIG II
Certificado – TOTUM CP RPPS
CGINV I